

AZQUEST

AZ QUEST LUNA FIAGRO IMOBILIÁRIO  
AZQA11

Relatório Gerencial  
Agosto de 2024

# AZ Quest Luna FIAGRO FII - AZQA11

## PÚBLICO ALVO

Investidores em Geral

## INÍCIO DO FUNDO

05/07/2023

## PRAZO DE DURAÇÃO

Indeterminado

## TIPO

Condomínio Fechado

## CATEGORIA ANBIMA

Gestão Ativa | Títulos e Valores Mobiliários

## CNPJ

49.863.204/0001-45

## CÓDIGO ISIN

BR0EYNCTF000

## TICKER B3

AZQA11

## QUANTIDADE DE COTAS

53.893.019

## GESTOR

**AZQUEST**

## ADMINISTRADOR



## CUSTODIANTE

**OLIVEIRA TRUST**

## TAXA DE ADMINISTRAÇÃO

1,2% a.a. sobre PL

## TAXA DE PERFORMANCE

20% sobre o que exceder CDI + 1%

## TRIBUTAÇÃO

PF: Rendimentos isentos e 20% sobre ganho de capital e amortização

PJ: 20%

## DIVULGAÇÃO DE RENDIMENTOS

3º dia útil

## PAGAMENTO DE RENDIMENTOS

4º dia útil

## Valor Patrimonial (VP)

R\$ 10,0754

## Patrimônio Líquido

R\$ 542.993.507,98

## Rendimentos Distribuídos

R\$ 0,0950

## Dividend Yield<sup>1</sup> Anualizado

11,35%

## Carrego Bruto (CDI +)

3,60%

## Carrego Líquido (CDI +)

2,39%

## Número de Cotistas

13.139

## Dividend Yield (CDI +)

0,86%

O AZ Quest Luna Fiagro FII – AZQA11 – é um Fundo de Investimentos nas cadeias produtivas agroindustriais (“Fiagro”) constituído na forma de condomínio fechado, com prazo indeterminado de duração.

**OBJETIVO:** Investimento em valores mobiliários relacionados com as cadeias produtivas agroindustriais, sendo principalmente: (i) Certificado de Recebíveis do Agronegócio (CRA), (ii) Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI), (iii) cotas de Fundos de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC), (iv) Letras de Crédito do Agronegócio (LCA), (v) cotas de outros FIAGRO-Imobiliário ou FII, (vi) debêntures cujas atividades preponderantes sejam permitidas aos FIAGRO-Imobiliário, (vii) Letras de Crédito Imobiliário relativas a imóveis rurais (LCI), (viii) Letras Imobiliárias Garantidas relativas a imóveis rurais (LIG), (ix) Letras Hipotecárias relativas a imóveis rurais (LH) e (x) outros ativos, títulos e valores mobiliários que venham a ser permitidos aos FIAGRO, nos termos da legislação e regulamentação aplicáveis.

**PROVENTOS:** O Fundo poderá distribuir a seus Cotistas, independentemente da realização de Assembleia Geral, os rendimentos e ganhos auferidos pelo Fundo, cabendo ao Gestor deliberar sobre o tratamento a ser dado aos resultados apurados, com base no lucro contábil, até o último dia útil do mês anterior a distribuição. A distribuição prevista acima poderá ser realizada mensalmente pelo Administrador, conforme recomendação do Gestor, com pagamento sempre no (i) 4º (quarto) Dia Útil de cada mês subsequente ao auferimento dos rendimentos e ganhos pelo Fundo, tomando por base a situação patrimonial do Fundo no último Dia Útil do mês anterior, caso as Cotas de emissão do Fundo estejam admitidas à negociação em Balcão B3; ou (ii) 10º (décimo) Dia Útil de cada mês subsequente ao auferimento dos rendimentos e ganhos pelo Fundo, tomando por base a situação patrimonial do Fundo no último Dia Útil do mês anterior, caso as Cotas de emissão do Fundo estejam admitidas à negociação em mercado de bolsa da B3

<sup>1</sup> Dividend Yield Anualizado é calculado com os dividendos do mês sobre a cota patrimonial, levando em consideração o número de dias úteis. Calculando assim, o retorno diário do período, atualiza-se o mesmo.

## ÍNDICE

1. Comentário do Gestor
2. Resultados
3. Ativos



## Comentário do Gestor

Prezado(a) Cotista,

Em agosto, a distribuição de dividendos aos investidores foi de R\$ 0,0950 por cota, representando um *dividend yield* ao mês de 0,94% e ao ano de 11,35%, equivalente a 109% do CDI.

O Fundo encerrou o mês aproximadamente 98% alocado em ativos do agronegócio, sendo a maior parte em CRAs (58,2%) e em FIDCs (37,8%). A taxa ponderada de carregamento dos ativos foi de 3,64% e a taxa ponderada líquida de carregamento da carteira (descontados impostos e taxas) foi de CDI + 2,39% a.a.

Neste mês, alocamos em um novo CRA Carteira no montante de 21,5 milhões a uma taxa prefixada na sênior de 16,60% e na subordinada de 20,12% ao ano, representando 3,2% do patrimônio líquido do fundo na sênior e 0,8% na subordinada. Trata-se de uma tese de investimento consolidada do fundo, que investe em ativos de carteira pulverizada de recebíveis do agronegócio. Além disso, alocamos no CRA Alcoeste no montante de 11,5 milhões a uma taxa de CDI +3,50% ao ano, representando 2,1% do patrimônio líquido do fundo. A empresa emissora é uma usina de açúcar e álcool do estado de São Paulo. Para mais detalhes destes ativos, veja a seção de ativos.

Seguimos buscando oportunidades de emissões nos mercados primário e secundário de operações, em busca de ativos que se encaixem em nosso perfil de risco e retorno, bem como acompanhando ativamente os ativos de nossa carteira. Para mais informações sobre a AZ Quest e seus produtos, acessem nossos canais oficiais (site, Instagram e LinkedIn) ou entre em contato conosco através do Fale Conosco.

### Atualização FIDC Caetê:

Em nossos últimos relatórios, abordamos os eventos e andamentos relacionados ao FIDC Caetê, investidor do CRA Stoppe. Após o vencimento antecipado da operação do CRA e a contratação do assessor legal Lefosse Advogados, diversas medidas cabíveis têm sido adotadas em busca da recuperação do crédito.





## Comentário do Gestor

Tais medidas estão em andamento no âmbito judicial e a AZ Quest, na qualidade de investidora relevante do FIDC Caetê através de seus fundos de investimento, segue acompanhando junto a Ceres, gestora do FIDC, e a Ecoagro, emissora do CRA Stoppe, todos os andamentos. As principais frentes de atuação são:

- 1) Ação de execução/pedido de arresto contra os avalistas da operação de CRA: segue em andamento, aguardando os devidos andamentos processuais, como citação de todos os executados e apresentação de defesa; e
- 2) Acompanhamento e pedidos no âmbito criminal: os procedimentos e processos judiciais que servem de embasamento para a Operação Greenwashing encontram-se, em sua maior parte, em segredo de justiça, de maneira que as informações disponíveis seguem limitadas.

A AZ Quest permanecerá monitorando ativamente todas as medidas para recuperação do crédito junto a Ceres e a Ecoagro, e tomará as medidas necessárias para proteger os interesses de seus cotistas. Manteremos todos informados de novas evoluções através de comunicados a mercado, fatos relevantes e/ou cartas mensais, conforme aplicável.

### Acompanhamento da Carteira

Durante o mês de agosto, foram registrados incêndios em diversas regiões produtoras de cana-de-açúcar do estado de São Paulo. Imediatamente, buscamos conversar com os dirigentes das empresas do setor de nossa carteira e, até a presente data, constatamos que os efeitos não foram materiais e não levaram a deterioração dos ativos.

Com o encerramento da safra, teremos uma visão mais exata sobre os efeitos destes incêndios na produtividade das usinas e a eventual necessidade de investimentos para tratos culturais. Abaixo, um breve relato sobre cada um dos ativos monitorados:

- **Usina São Domingos:** É uma usina de porte médio, localizada em Catanduva/São Paulo. O impacto das queimadas nos canaviais da usina foi imaterial, tendo afetado aproximadamente 23 mil toneladas de cana ou o equivalente a 2 dias de safra. Toda a cana afetada com o incêndio já foi devidamente moída pela usina.



- **Usina Santa Fé:** Usina de porte médio, localizada em Nova Europa/São Paulo. O impacto das queimadas nos canaviais da usina foi pequeno, tendo afetado aprox. 180 mil toneladas de cana ou o equivalente a 10 dias de safra. Estimamos que a USF terá um impacto limitado, com a diminuição da produtividade para 78 ton./hectare frente a média das últimas 9 safras de 82 ton./hectares. Isso tende a trazer um resultado abaixo da média, mas sem maiores consequências que afetem a saúde financeira da empresa, que possui uma boa estrutura de capital e passivo alongado.
- **Usina Alcoeste:** Usina de porte médio, localizada em Fernandópolis/São Paulo). A empresa ficou fora da rota principal dos incêndios e não foi afetada pelos eventos do mês passado. Conversamos com a diretoria da Empresa e até o presente momento, não foi observado nenhum efeito negativo.
- **Fiagro FGAA11:** Em 28 de agosto de 2024, foi publicado um Comunicado ao Mercado em que a gestora informa que nenhuma usina investida pelo fundo foi afetada de forma relevante.

Seguiremos acompanhando de perto e qualquer alteração material nos ativos acima será devidamente comunicada aos nossos investidores.



## ÍNDICE

1. Comentário do Gestor

2. Resultados

3. Ativos

# AZ Quest Luna FIAGRO FII - AZQA11

## Resultados

	jan-24	fev-24	mar-24	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24
<b>A. RECEITA TOTAL</b>	<b>5.326.296</b>	<b>5.434.648</b>	<b>4.997.064</b>	<b>4.689.375</b>	<b>4.347.031</b>	<b>4.143.212</b>	<b>5.808.236</b>	<b>6.253.314</b>	-	-	-	-
(i) Receita Ativos	5.326.296	5.434.648	4.997.064	4.689.375	4.347.031	4.143.212	5.808.236	6.253.314	-	-	-	-
<b>B. CUSTOS</b>	<b>(736.502)</b>	<b>(502.223)</b>	<b>(528.879)</b>	<b>(579.832)</b>	<b>(554.519)</b>	<b>(11.003.104)</b>	<b>(623.060)</b>	<b>(587.736)</b>	-	-	-	-
(i) Taxa de Adm./Perf.	(567.321)	(490.141)	(516.190)	(567.392)	(541.712)	(508.631)	(585.499)	(565.752)	-	-	-	-
(ii) Outros custos <sup>1</sup>	(169.181)	(12.082)	(12.689)	(12.440)	(12.807)	(10.494.473)	(37.561)	(21.985)	-	-	-	-
<b>C. RESULTADO</b>												
(i) Lucro Contábil	4.589.794	4.932.425	4.468.185	4.109.543	3.792.512	(6.859.893)	5.185.176	5.665.577	-	-	-	-
(ii) Lucro Contábil por cota	0,0852	0,0915	0,0829	0,0763	0,0704	(0,1273)	0,0962	0,1051	-	-	-	-
(iii) Dividendos Distribuídos	0,0850	0,0850	0,0850	0,0800	0,0700	0,0000	0,0000	0,0950	-	-	-	-
(v) Lucro Não-Distribuído (semestre)	0,0002	0,0067	0,0046	0,0008	0,0012	(0,1261)	0,0962	0,0101	-	-	-	-
(vi) Lucro Não-Distribuído (ano)	0,0002	0,0067	0,0046	0,0008	0,0012	(0,1261)	(0,0299)	(0,0197)	-	-	-	-
(vii) Lucro Não-Distribuído (inception) <sup>3</sup>	0,0003	0,0068	0,0047	0,0010	0,0013	(0,1259)	(0,0297)	(0,0196)	-	-	-	-

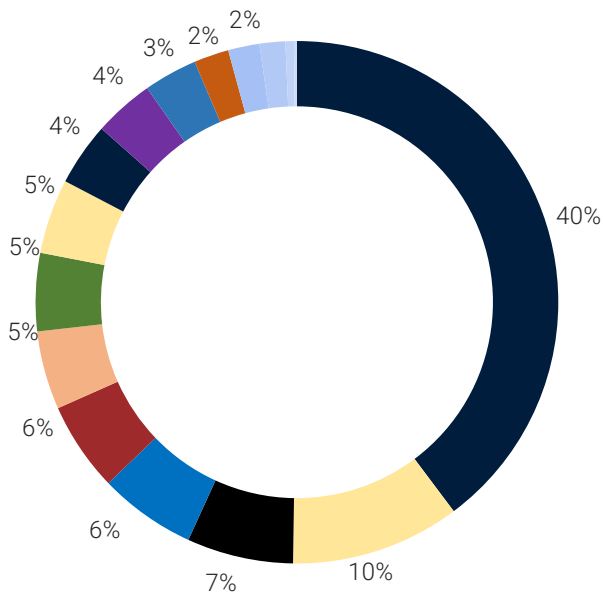
<sup>1</sup> principal impacto advindo da marcação do FIDC Caeté

<sup>2</sup> lucro acumulado não distribuído pelo fundo

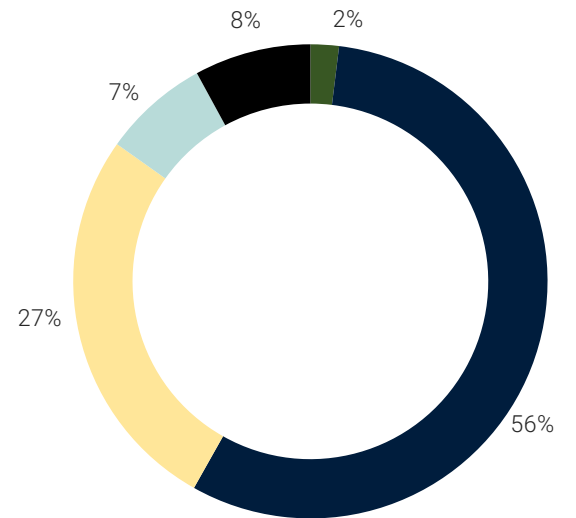
<sup>3</sup> início do fundo em 05/07/2023

## Exposição

Concentração por Segmento



Concentração por Nível de Subordinação



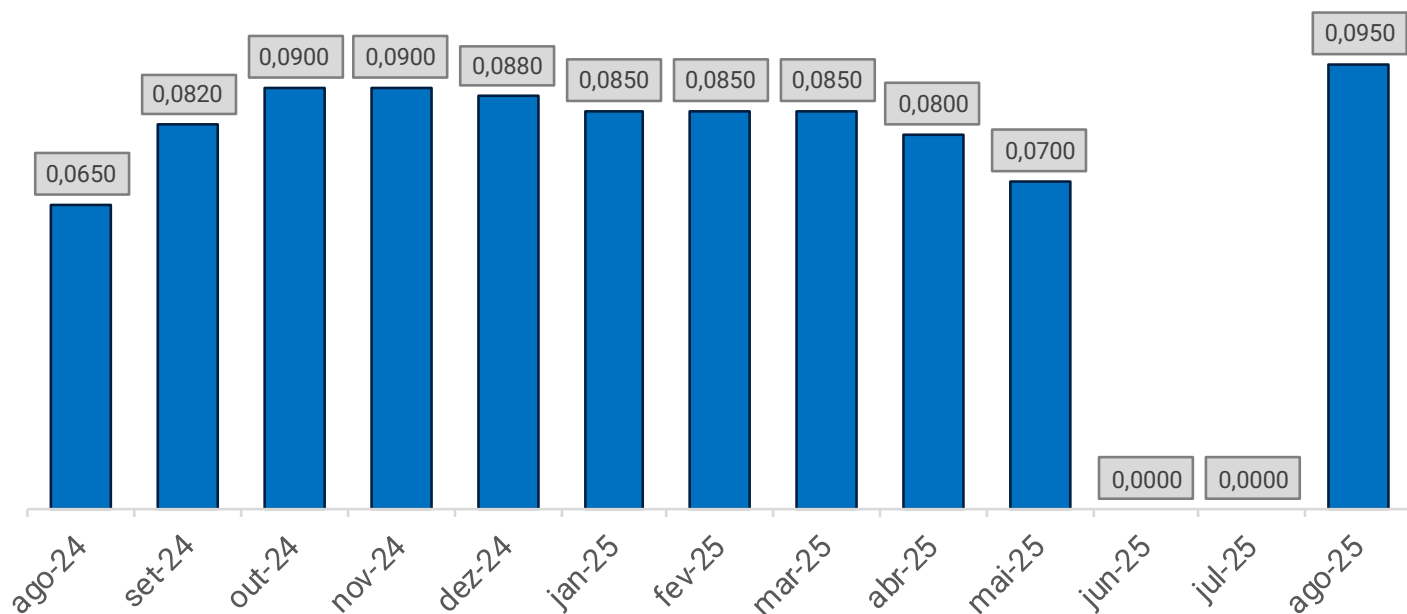
■ Caixa ■ Sênior ■ Única ■ Subordinada ■ Mezanino

■ Pulverizado ■ Açúcar e Etanol ■ Revenda/Distribuidora ■ Bancos  
 ■ Genética Animal ■ Fertilizantes ■ Vitivinicultura ■ Biodiesel  
 ■ Crédito de Carbono ■ Produtor Rural ■ Cooperativa ■ Proteína Animal  
 ■ Caixa ■ Floresta Comercial ■ Laticínios ■ Bioinsumos



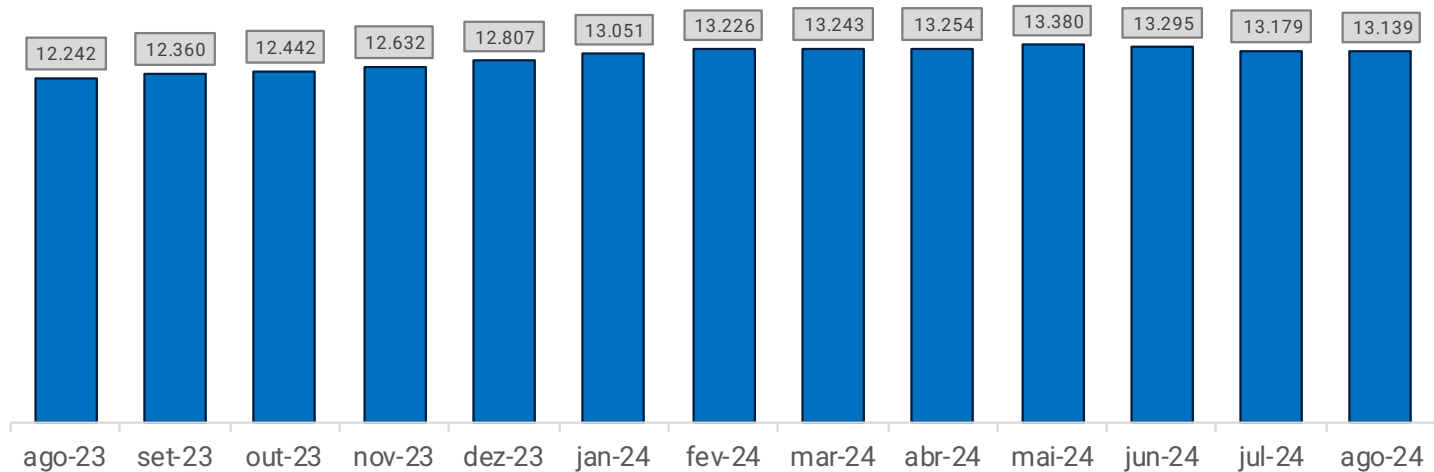
## Rendimentos

### Distribuição de Rendimentos



## Cotistas

### Número de Cotistas



## ÍNDICE

1. Comentário do Gestor
2. Resultados
3. Ativos



# AZ Quest Luna FIAGRO FII - AZQA11

## Ativos


Ativo	Código	Segmento	Posição R\$	Posição %	Index.	Spread
FIDC Syngenta Sr.	4263221SEN	Pulverizado	38.681.436,23	7,12%	CDI +	2,10%
CRA ABC	CRA02300MJ5	Bancos	32.641.780,20	6,01%	% CDI	98,00%
FIDC Sumitomo Sr.	4669622SN1	Pulverizado	24.812.517,87	4,57%	CDI +	2,20%
CRA Santa Fé	CRA024002MM	Açúcar e Etanol	22.133.079,97	4,08%	CDI +	4,00%
FIDC Caetê Sr. 1	-	Crédito de Carbono	21.194.090,68	3,90%	CDI +	5,00%
CRA Tropical Sr.	CRA02300ITT	Vitivinicultura	20.983.794,38	3,86%	CDI +	4,50%
CRA SLC	CRA0240066H	Produtor Rural	20.248.985,95	3,73%	CDI +	0,50%
FIDC Cotribá Sr.	51639231SN	Pulverizado	18.702.186,31	3,44%	CDI +	4,50%
FIDC Baviera Sr.	BAVIERA P. O. SEN	Genética Animal	18.419.271,89	3,39%	CDI +	4,25%
CRA Eloagrícola	CRA02300O8D	Revenda/Distribuidora	17.541.129,12	3,23%	CDI +	6,06%
CRA Carteira 18 Sr.	CRA024007Q1	Pulverizado	17.329.352,25	3,19%	Pré	16,60%
FIDC Agriconnection S	4999323SN1	Pulverizado	17.292.317,14	3,18%	CDI +	4,50%
CRA Siap	CRA0230080X	Revenda/Distribuidora	16.327.841,68	3,01%	CDI +	6,50%
CRA Impacto	CRA02300HFV	Açúcar e Etanol	16.103.430,55	2,97%	CDI +	5,00%
CRA Biopar Sub.	CRA02200EYZ	Biodiesel	14.360.766,08	2,64%	CDI +	8,00%
CRI Cibrafertil	22K1802248	Fertilizantes	11.866.432,22	2,19%	CDI +	4,90%
FIDC Nooa Sr. 2	5541324SN2	Pulverizado	11.850.236,04	2,18%	CDI +	5,00%
FIDC Baviera Mez.	BAVIERA P. O. MEZ	Genética Animal	11.661.968,82	2,15%	CDI +	6,00%
CRA Minerva	CRA02300MJ9	Proteína Animal	11.740.177,94	2,16%	CDI +	1,50%
CRA Alcoeste	CRA02300JAH	Açúcar e Etanol	11.423.872,77	2,10%	CDI +	3,50%
FIDC Struttura Sr.	5075123SN1	Pulverizado	11.233.641,15	2,07%	CDI +	7,00%
CRA Cooxupé	CRA024007K9	Cooperativa	10.916.228,88	2,01%	CDI +	0,90%
CRA Biopar Sr.	CRA02200EYY	Biodiesel	10.788.024,54	1,99%	CDI +	5,20%
CRA Carteira 16 Sr.	CRA024001JO	Pulverizado	8.872.214,16	1,63%	Pré	13,78%
CRA Agrosepac	CRA02300F4I	Floresta Comercial	8.647.766,87	1,59%	CDI +	4,80%
Caixa		Caixa	10.525.965,16	1,94%	Caixa	Caixa
FIDC Ura Mez. G	4571422MZG	Pulverizado	8.515.039,34	1,57%	CDI +	7,50%
CRA Solotek	CRA02200D4D	Fertilizantes	7.897.513,40	1,45%	CDI +	7,44%
FIDC Ura Mez. E	4571422MZE	Pulverizado	7.449.069,98	1,37%	CDI +	6,00%
CRA Carteira 17 Sub.	CRA02400336	Pulverizado	7.447.900,35	1,37%	Pré	18,79%
CRA Copagril	CRA02300PGP	Cooperativa	7.104.798,37	1,31%	CDI +	3,00%
FIDC Struttura Mez.	5075123MA1	Pulverizado	6.748.656,81	1,24%	CDI +	10,00%
CRA Fertz	CRA02300Q8H	Fertilizantes	6.629.821,81	1,22%	CDI +	4,50%
CRA Carteira 14 Sr.	CRA02300SE9	Pulverizado	5.774.041,16	1,06%	Pré	15,00%
CRA Carteira 15 Sr.	CRA02300SJU	Pulverizado	5.499.257,14	1,01%	Pré	15,00%
CRA Tropical Sub.	CRA02300IZD	Vitivinicultura	5.248.084,62	0,97%	CDI +	10,00%
CRA Carteira 16 Sub.	CRA024001JQ	Pulverizado	5.090.406,18	0,94%	Pré	16,62%
CRA Carteira 18 Sub.	CRA024007Q2	Pulverizado	4.340.633,83	0,80%	Pré	20,12%
CRA Vale do Pontal	CRA0230012X	Açúcar e Etanol	4.326.002,36	0,80%	CDI +	2,54%
FIDC Ura Mez. J	4571424MZJ	Pulverizado	4.032.754,45	0,74%	CDI +	7,50%
CRA Carteira 11 Sr.	CRA02300JD	Pulverizado	3.077.429,20	0,57%	Pré	17,00%
CRA São Domingos	CRA02300VSM	Açúcar e Etanol	2.980.044,43	0,55%	CDI +	4,00%
CRA Alvoar	CRA02200E76	Laticínios	2.870.926,39	0,53%	CDI +	3,00%
CRA Agrogalaxy	CRA022009KI	Revenda/Distribuidora	1.894.286,28	0,35%	CDI +	4,25%
FIDC Agriconnection M	4999323MEZ	Pulverizado	1.922.767,98	0,35%	CDI +	6,50%
FIDC Nooa Mez. 2	5541324MZ2	Pulverizado	1.822.708,71	0,34%	CDI +	5,00%
CRA Carteira 10 Sr.	CRA02300KIX	Pulverizado	1.750.750,90	0,32%	Pré	17,15%
CRA Carteira 14 Sub.	CRA02300SJT	Pulverizado	1.036.758,03	0,19%	Pré	21,50%
FIDC Sumitomo Mez.	4669622MZ1	Pulverizado	1.021.806,62	0,19%	CDI +	5,79%
CRA Solubio II	CRA022008YH	Bioinsumos	980.627,51	0,18%	CDI +	4,75%
CRA Carteira 10 Sub.	CRA02300KIY	Pulverizado	806.478,38	0,15%	Pré	23,38%
CRA Carteira 11 Sub	CRA02300OJE	Pulverizado	557.001,12	0,10%	Pré	22,70%
CRA Carteira 15 Sub.	CRA02300SJV	Pulverizado	429.437,32	0,08%	Pré	21,50%

## Ativos


### Usina de Açúcar e Etanol

CRA Santa Fé	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	SP	A Santa Fé é uma usina localizada em Nova Europa, no interior de São Paulo, e que desde 1972 atua na produção de açúcar, etanol e demais produtos. Na safra encerrada em março de 2024, a Usina moeu 4,7 milhões de toneladas de cana.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de contratos de venda de açúcar</li> <li>Fiança de outra empresa do Grupo Econômico</li> </ul>
CRA Vale do Pontal	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A CMAA é um dos principais grupos sucro-alcooleiro do Brasil, possuindo três unidades industriais na região do triângulo mineiro. Na safra encerrada em março de 2024, a CMAA apresentou uma moagem de 9,3 milhões de toneladas de cana.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Clean</li> <li><b>Rating:</b> AA (bra) pela Standard &amp; Poors</li> </ul>
CRA Impacto Bio.	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	AL	A Impacto foi fundada em 2017, em Alagoas, como sucessora da Usina Seresta. A Usina produz uma gama de produtos derivados da cana-de-açúcar, como o Açúcar VHP, Etanol Anidro e Hidratado, além da cogeração de energia. Na safra encerrada em Dez 2023, a empresa moeu 1,2 milhões de toneladas.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de contrato <i>Take-or-Pay</i> com a Petrobahia</li> <li>Aval de acionistas pessoa física</li> <li>Aval da holding do Grupo Impacto</li> </ul>
CRA São Domingos	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	SP	A São Domingos é uma usina localizada em Catanduva (SP), fundada em 1952 e que produz açúcar, etanol, energia elétrica, dentre outros produtos. Na safra encerrada em março 2024, a Usina apresentou moagem de 2,8 milhões de toneladas de cana.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alienação Fiduciária de terras</li> <li>Cessão fiduciária de Recebíveis</li> <li>Aval de acionistas</li> </ul>
CRA Alcoeste	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	SP	A Alcoeste é uma usina localizada em Fernandópolis (SP) e fundada 1982. Produz açúcar VHP, etanol (hidratado e anidro) e realiza a cogeração de energia. Na safra encerrada em Dezembro 2023, a Usina apresentou moagem de 2,3 milhões de toneladas de cana.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alienação Fiduciária de Terras</li> <li>Cessão de Recebíveis</li> <li>Aval dos Controladores</li> </ul>

### Proteína Animal





CRA Minerva Foods	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	SP	Minerva Foods é uma das principais empresas brasileiras que atua na exportação de carne bovina e de industrializados na América do Sul. Foi fundada em 1957 e atualmente possui ações negociadas na bolsa de valores desde 2007. A Minerva possui 33 unidades industriais e escritórios em diversas partes do mundo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Clean</li> <li><b>Rating:</b> AA+ (bra) pela Standard &amp; Poor's</li> </ul>

### Produtor de Grãos



CRA SLC	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	RS MT BA	A SLC Agrícola é uma das maiores produtoras de algodão, soja e milho do Brasil. A empresa possui sede administrativa no RS e aprox. 670 mil hectares de área plantada em sete estados. Desde 2007, a empresa tem suas ações negociadas na bolsa de valores.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Clean</li> <li><b>Rating:</b> AA (bra) pela Standard &amp; Poor's</li> </ul>

## Ativos

### Fabricante de Insumos Agrícolas (Fertilizantes e Defensivos)


CRI Cibrafertil	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BA PR MG MT	A Cibrafétil é uma das 10 maiores empresas de fertilizante NPK no Brasil, atuando na fabricação, importação e venda do produto. Empresa possui 30 anos de história no mercado agro brasileiro, tendo 13 unidades fabris espalhadas pelo país.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de Recebíveis</li> </ul>
CRA Fertz	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	PA	A Fertz é uma empresa que atua na fabricação e importação de fertilizantes NPK, para sua posterior comercialização na região Norte do país. Foi fundada em 2021, com executivos de grande experiência e com o apoio das demais empresas de seu Grupo Econômico.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de Recebíveis</li> <li>Aval de acionistas pessoa física e das demais empresas do grupo econômico</li> </ul>
CRA Solotek	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	GO	A Solotek é uma empresa que atua no ramo de fertilizantes especiais, fundada em 2015 e que possui produtos na linha de foliares e de melhoria de solo. A Solotek é uma empresa do Grupo ABBA, que possui outras empresas do agronegócio e de transporte.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alienação Fiduciária de imóvel</li> <li>Cessão fiduciária de Recebíveis</li> <li>Aval de acionistas pessoa física e das demais empresas do grupo econômico</li> <li>Fundo de Reserva de 1 parcela</li> </ul>
CRA Solubio	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	GO	A Solubio foi fundada em 2016 e atua na fabricação e comercialização de biodefensivos, que são utilizados no controle biológico e na eliminação de pragas nas lavouras. A companhia é atualmente liderada pelo fundo Aqua Capital.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de recebíveis dos Contratos de Comodato</li> <li>Aval de acionistas pessoa física;</li> <li>Fundo de Reserva de 1 parcela</li> </ul>

### Cooperativas


CRA Copagril	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	PR	A Copagril é uma cooperativa criada em 1970, com presença geográfica no Paraná e no Mato Grosso do Sul e filiada à Frimesa. A cooperativa comercializa soja, milho e trigo plantados pelos cooperados, além de ser uma grande produtora de aves. Possui quase 6 mil cooperados.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de contrato <i>Take-or-pay</i> com a Cooperativa Lar</li> <li>Fundo de Reserva de 2 parcelas</li> </ul>
CRA Cooxupé	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A Cooxupé é uma cooperativa fundada em 1932, em Guaxupé. Atualmente, é considerada a principal cooperativa brasileira na produção e comercialização de café, respondendo aproximadamente por 15% de todo o volume exportado pelo país. Possui 20 mil cooperados.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Clean</li> </ul>

## Ativos


### Laticínios

CRA Alvoar Lácteos	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	CE PE PB MG	Essa operação tem como devedora a Alvoar Lácteos, sendo atualmente o 5º maior laticínio do Brasil, resultado da fusão da empresa cearense Leite Betânia com a mineira Embaré. A empresa possui diversas fábricas e Centros de Distribuição pela região Nordeste, sendo líder na região.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fluxo de Recebíveis</li> <li>Aval de empresa do Grupo Econômico</li> </ul>


### Biodiesel

CRA Biopar Parecis	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MT PA PI	A Biopar é uma produtora de biodiesel fundada em 2007, possuindo 3 fábricas nos estados do Mato Grosso, Pará e Piauí. Além desses produtos, a Companhia produz glicerina, borra de óleo e outros subprodutos. Desde 2018, está sob gestão de antigos executivos da Fiagril.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão de Recebíveis</li> <li>Aval dos acionistas e das demais empresas do Grupo Econômico</li> </ul>


### Floresta Comercial

CRA Agrosepac	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	PR	A Agrosepac atua na plantação e cultivo de <i>pinus</i> , corte e transformação de madeira em diversos subprodutos como lâminas de madeira e compensados. A empresa começou a comprar terras e florestas nos anos 1960 e atualmente possui aproximadamente 6,2 mil hectares de terra (sendo 3,5 mil plantados).	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alienação Fiduciária de terras e ativo biológico de fazendas produtivas de <i>pinus</i></li> <li>Aval dos sócios e de outras empresas do Grupo Econômico</li> <li>Fundo de Reserva</li> </ul>

### Indústria de Bebidas





CRA Terroir e Tropical	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	PE	A Terroir é uma das maiores vinícolas do Vale do São Francisco, sendo pioneira na região. A empresa fabrica e comercializa suco de uva, vinhos e espumantes. A operação é verticalizada, com produção de uvas nos parreirais da empresa.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alienação Fiduciária de terras e ativo biológico</li> <li>Fluxo de Recebíveis</li> <li>Aval dos sócios</li> <li>Fundo de Reserva de 3 parcelas</li> </ul>

### Bancos



CRA ABC	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BR	O Banco ABC Brasil é um banco múltiplo, especializado na concessão de crédito e serviços para empresas de médio e grande porte. O banco possui uma carteira de clientes que atuam no mercado do agronegócio.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Clean</li> <li>Rating: AAA (bra) pela Standard &amp; Poor's</li> </ul>

## Ativos

### Distribuidor de Insumos / Revendas

CRA Agrogalaxy	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BR	A Agrogalaxy é uma das principais plataformas de varejo de insumos agrícolas, atuando na comercialização de fertilizantes, defensivos e sementes. A empresa é o fruto da fusão de diversas empresas controladas pela Aqua Capital, sendo uma empresa listada na bolsa brasileira.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aval cruzado de outras empresas do grupo econômico</li> </ul>
CRA Esteio Rural	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A Esteio Rural é uma revenda de insumos agrícolas com 40 anos de história na região do triângulo mineiro. A Companhia se destaca por possuir estrutura de armazenamento de grãos, secagem e transbordo de grãos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão de recebíveis</li> <li>Subordinação de 36% do capital integralizado pelos sócios</li> <li>Aval dos acionistas e de demais empresas do Grupo</li> </ul>
CRA Siap	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	GO	A SIAP é uma revenda de insumos agrícolas fundada em 2005, possuindo 5 lojas em Goiás. Seu portfólio engloba fertilizantes e defensivos. Os fundadores são agrônomos que possuem outros negócios no agro, destacando-se a produção agropecuária, nutrição animal e armazenagem e beneficiamento de grãos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão de recebíveis</li> <li>Subordinação de 20% do capital integralizado pelos sócios</li> <li>Aval dos acionistas</li> </ul>
CRA Eloagrícola	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A Eloagrícola é uma revenda de insumos agrícolas fundada em 2003, tendo sua loja em Patos de Minas. A empresa opera na estratégia de "multi-bandeiras", atuando com diversos fabricantes de fertilizantes, defensivos, sementes, dentre outros.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão de recebíveis</li> <li>Subordinação de 20% do capital integralizado pelos sócios</li> <li>Aval dos acionistas</li> </ul>

### FIDC Multi-cedente e Multi-sacado

FIDC Ura Agro	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	O FIDC Ura Agro compra direitos creditórios cedidos por revendas contra produtores rurais. Para realizar a cessão, o direito creditório tem que estar performado, produtor não pode estar em atraso com a revenda, com certos limites de concentração.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li>Rating: AA- (bra) para as cotas sêniores e BBB- (bra) para as cotas Mezanino pela Austin Rating</li> </ul>
FIDC Struttura	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	O FIDC Struttura compra direitos creditórios cedidos por revendas contra produtores rurais. Aceita direitos creditórios a performar; sem coobrigação em até 25% do PL do fundo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li>Rating: A (bra) para a cota sênior e BB (bra) para a cota mezanino, segundo a Austin Rating</li> </ul>

## Ativos

### FIDC Mono-cedente e Multi-sacado

FIDC Sumitomo	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BR	A Sumitomo é um conglomerado multinacional, com sede no Japão. Na divisão agrícola, a empresa fabrica defensivos químicos, tendo ampla cobertura no mercado doméstico. O FIDC objetiva antecipar o recebimento referente a venda de produtos da Sumitomo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li><b>Rating:</b> AAA (bra) pela <i>Standard &amp; Poor's</i>; para a Cota Sênior e A+ para a Cota Mezanino</li> </ul>
FIDC Syngenta	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BR	A Syngenta é uma multinacional que fabrica defensivos agrícolas, sementes, dentre outros insumos. A empresa tem sede na China e atua em diversos países. O FIDC objetiva antecipar o recebimento referente a venda de produtos da Syngenta.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li><b>Rating:</b> AAA (bra) pela <i>Standard &amp; Poor's</i></li> </ul>
FIDC Nooa	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A Nooa é uma empresa fundada em 2016 e que fabrica inoculantes, fungicidas e outros defensivos. A empresa foi fundada por Cláudio Nasser, empresário que possui um histórico bem-sucedido no segmento de sementes e de fertilizantes. O FIDC objetiva antecipar o recebimento referente a venda de produtos da Nooa.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação;</li> </ul>
FIDC Agriconnection	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MT GO BA	A Agriconnection é uma empresa que atua na distribuição de defensivos elaborados por laboratórios no exterior para produtores brasileiros. O FIDC objetiva antecipar o recebimento pela venda destes produtos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li><b>Rating:</b> A+ (bra) na cota sênior e A- (bra) na cota mezanino pela <i>SR Rating</i>;</li> </ul>
FIDC Baviera	UF	Descrição	Garantias e Ratings
Baviera	BA MG	O FIDC Baviera financia a venda de genética bovina, oriunda de matrizes nelore, para produtores rurais interessados em comprar de forma parcelada. O cedente opera a mais de 30 anos no mercado.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> </ul>
FIDC Caeté	UF	Descrição	Garantias e Ratings
Stoppe Ltda.	AM RO	A Stoppe Ltda. adquire terras do bioma amazônico, desenvolve projetos de preservação ambiental junto a certificadoras internacionais, para a posterior geração de créditos de carbono. O investimento no FIDC visa o desenvolvimento e certificação de créditos de carbono.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alienação Fiduciária de Terras</li> <li>Alienação Fiduciária de quotas de empresas</li> <li>Cessão de Recebíveis</li> <li>Aval de sócios pessoa física</li> </ul>



## Disclaimer

O material é meramente informativo e não considera os objetivos de investimento, a situação financeira ou as necessidades individuais de um ou de determinado grupo de investidores.

Este fundo está sujeito a risco de perda substancial de seu patrimônio líquido em caso de eventos que acarretam o não pagamento dos ativos integrantes de sua carteira, inclusive por força de intervenção, liquidação, regime de administração temporária, falência, recuperação judicial ou extrajudicial dos emissores responsáveis pelos ativos do fundo.

Recomendamos a consulta de profissionais especializados para decisão de investimentos. Fundos de Investimento não contam com a Garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro, ou, ainda, do Fundo Garantidor de Crédito – FGC. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura.

Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento do Fundo de Investimento antes de aplicar seus recursos. As rentabilidades divulgadas são líquidas de taxa de administração e performance e bruta de impostos. Este material não pode ser copiado, reproduzido ou distribuído sem a prévia e expressa concordância da AZ Quest. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis.

Os fundo pode utilizar estratégias com derivativos como parte integrante de sua política de investimento. Tais estratégias, da forma como são adotadas, podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas, podendo inclusive acarretar perdas superiores ao capital aplicado e a consequente obrigação do cotista de aportar recursos adicionais para cobrir o prejuízo do fundo.

Ainda que o gestor mantenha sistema de gerenciamento de riscos, não há garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o fundo de investimento e para o investidor.

Este documento não se constitui em uma oferta de venda e não constitui o prospecto previsto no código de autoregulação da Anbima para a indústria de fundos de investimento. Leia o prospecto, o formulário de informações complementares, lâmina de informações essenciais e o regulamento antes de investir.

Para mais informações, ligue para (55) 11 3526 2250 ou acesse [www.azquest.com.br](http://www.azquest.com.br).

O regulamento do fundo poderá ser obtido no site da B3 (<https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/abrirGerenciadorDocumentosCVM>).



An aerial photograph of a vineyard, showing neat rows of grapevines in shades of green and brown, separated by dirt paths. The perspective is from a high angle, looking down on the terrain.

**AZQUEST**